

よい朝のために。

**KYORITSU**  
HOTELS & DORMITORIES

## 『過剰な消費の抑制』『廃棄物の削減』を目的に所有物の無償レンタル・譲渡の支援サービス「Rentastic!」を学生会館「ドーミー」(寮)に導入

-学生寮を運営する企業において『日本初』導入-  
株式会社共立メンテナンス

2022年02月08日

「ドーミー」の名称で全国約500棟以上の学生寮・社員寮を展開する株式会社共立メンテナンス（以下、共立メンテナンス／代表取締役社長：中村幸治／本社：東京都千代田区）は、株式会社カローゼット（本社：東京都港区、以下「カローゼット」）との協業で、個人の所有物（アイテム）の無償レンタル／無償譲渡を支援するサービス「Rentastic!（レントスティック）」を学生寮「ドーミー」へ『Rentastic! for Dormy Resident』として、2022年3月1日より導入いたします。

なお、『過剰な消費の抑制』『廃棄物の削減』を目的としたサーキュラーエコノミー（循環型経済）を推進するRentastic!プラットフォームの学生寮への導入は（同様のものも含め）、「ドーミー」が日本初となります（カローゼット調べ）。当取り組みは、首都圏最大級のドーミー高尾をはじめとした一部ドーミーで試験的に運用を開始し、その後、全国の学生寮「ドーミー」へと展開を拡大していくことを計画しています。

学生会館ドーミー  
**Dormy** × **Rentastic!**



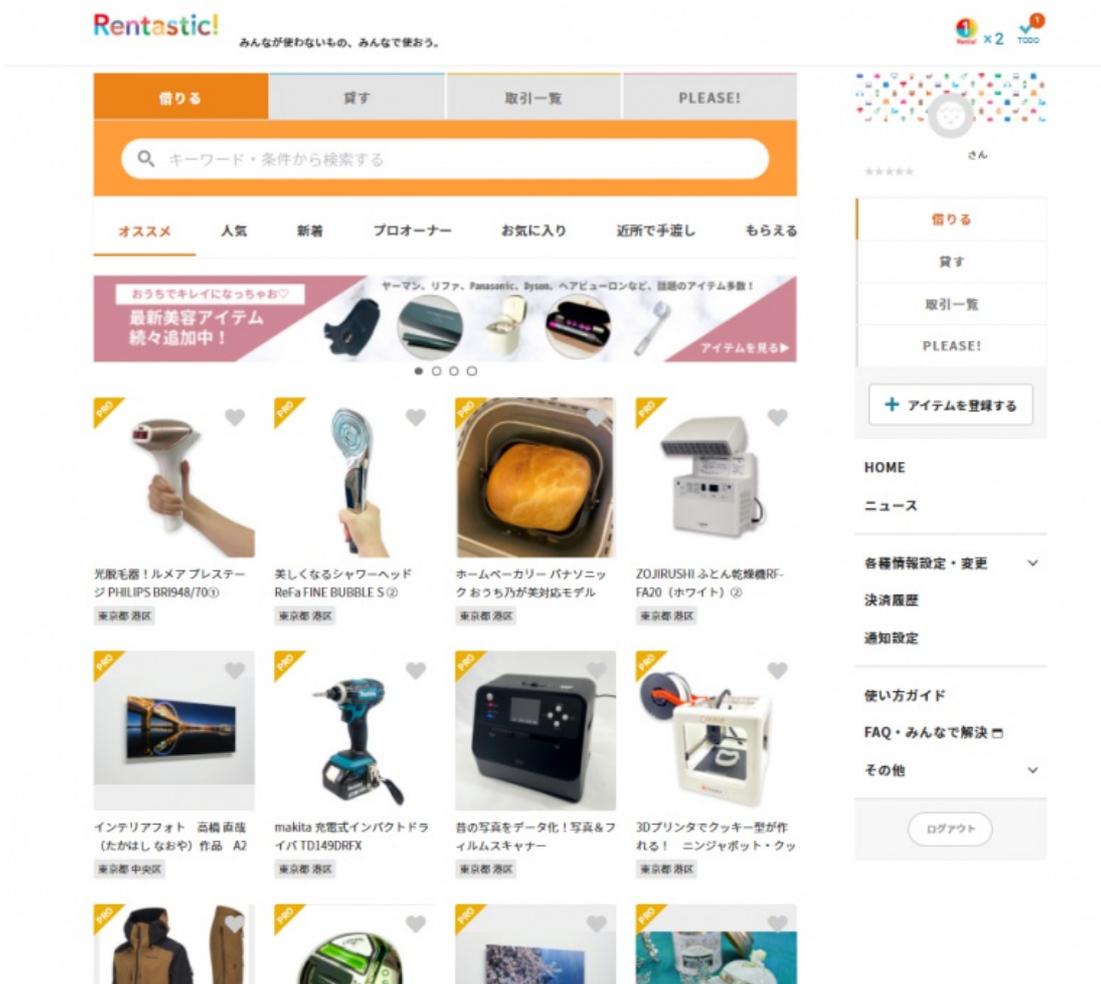
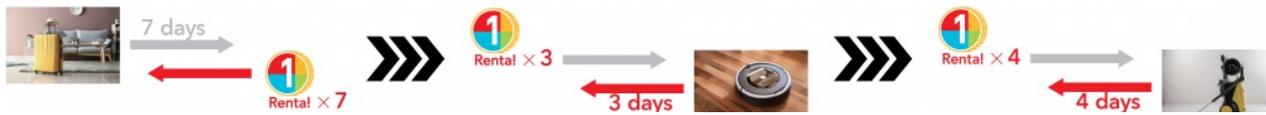
ドミーの入居者同士が、『Rentastic! for Dormy Resident』を通して、個人の所有物を「貸したり、借ったり」不要なものを「あげたり、もらったり」

「過剰な消費の抑制」「廃棄物の削減」などを通じて、ドミーのコミュニティにおけるサステナビリティ・SDGsの推進に貢献

### 【Rentastic! for Dormy Residentの概要】

「Rentastic! for Dormy Resident」は、共立メンテナンスが運営する学生寮※において利用可能なサービスです。同じ学生寮に住み相互に信頼感を持った入居者同士が、クローズドの環境下で「貸したり、借ったり」「あげたり、もらったり」を楽しむことができます。さらに、「過剰な消費の抑制」「廃棄物の削減」などを通じて、サステナビリティ・SDGsの推進に貢献いたします。自分のアイテムを他の入居者に貸した日数分だけ「Renta!」と呼ばれるコミュニティコインが貰え、この「Renta!」の枚数分だけ別の入居者のアイテムを無料でレンタルできます。この「金銭を介さない相互扶助のスキーム」こそが「Rentastic! for Dormy Resident」最大の独自性となっています。また、当取り組みは、入居者の経済負担の低減や、入居者コミュニティの活性化を目指します。

※一部寮のみ



「Rentastic! for Dormy Resident」の画面イメージ

## ■プロオーナー制度に関して

Rentastic!には、「新商品を多くの消費者に知ってもらいたい」「R&Dの参考に消費者の使用感を聞いてみたい」など、様々な目的をもった企業（プロオーナー）も多数のアイテムを登録しています。自分のアイテムを貸したことで手に入れた Renta! をお使いいただければ、これらプロオーナーの登録アイテムも全て「レンタル料無料」でレンタルができる仕組みとなっています。（プロオーナー登録アイテムのレンタルには、アンケートへの回答など、条件が設定されている場合があります）

<プロオーナーアイテムの一例>



## ■ユーザーの保護対策について ～安心な「レンタル体験」のために～

Rentastic!の全ユーザーに一律、『受託物賠償責任保険』を付帯し、利用者の安心感の担保、トラブルの防止に取り組んでいます。「借りたアイテムを使っていたら手が滑って落下、壊してしまった…」 「借りたアイテムで遊んでいたら目を離したすきに、盗まれてしまった…」、このような時に、1ユーザー当たり「年間最大10万円」まで借りたアイテムへの損害が補償される保険を全ユーザーに自動付帯しています。

<共立メンテナンスとは>

共立メンテナンスは1979年に設立し、企業の給食受託業務から事業を開始しました。その後、学生寮、社員寮を運営する「寮事業」を、さらに、ビジネスホテル・リゾートホテル運営する「ホテル事業」へと、事業領域の拡大を図りながら成長を遂げてきました。また、高齢者向け住宅を提供する「シニアライフ事業」、自治体と連携して公共サービスを支援する「PKP (Public Kyoritsu Partnership) 事業」を展開し、多様に変化する社会情勢を見据えながら、幅広いフィールドで住環境やサービスを提供することで、長期的な成長に向けて取り組んでいます。

<https://www.kyoritsugroup.co.jp/>

<ドーマーとは>

共立メンテナンスが創業時より運営する学生寮・社員寮事業。各寮に寮長・寮母が住込み管理で、管理栄養士が考案したメニューを朝夕まごころ込めて手作りしています。現在、国際交流寮や各種コンセプト寮など幅広いスタイルにも対応し、全国に500棟以上展開しています。ご入居者の快適な生活や健康を見守り、クオリティの高いサービスに努めています。

学生寮専用サイト：<https://dormy-ac.com/>

社員寮専用サイト：<https://www.dormybiz.com/>